

Lamballe – Côtes d'Armor (22) – Bretagne

Cession de patientèle et cabinet à louer dès Juillet 2023 pour cause de changement d'activité.

Ville dynamique à 15 minutes des plages (spot de surf à 25 minutes), 45 minutes de Rennes, marché le jeudi matin (crêpes et galettes-saucisses !).

Activité indépendante et variée créée en 2005, patientèle fidèle et agréable. Possibilité de travailler à 2 en partageant le temps de présence (cabinet / domiciles). Nombreuses possibilités de développement (EHPAD, entreprises locales, cyclisme, football,...).

Local de 58m², au RDC d'une résidence (parking sécurisé gratuit) avec entrée indépendante, bel espace d'accueil, 2 pièces de travail.

Idéalement placé, gare TGV (Paris 2h30), toutes commodités à pied, quartier calme. Zone sous-dotée (aides CPAM à l'installation ou maintien d'activité).

Loyer 600€ HC

Possibilité de rachat du matériel

Tanguy SIMON

Contact : 06-61-21-18-15